

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Nagykőrös Város Önkormányzatának
Gazdasági Programja 2024-2029

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2025. április 10-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

44/2025. (IV.10.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati Gazdasági Programot
elfogadja megbízatásának időtartamára (2024-2029.)

Határidő: 2025. április 10.

Felelős: Dr. Körtvélyesi Attila polgármester

K.m.f.

Dr. Körtvélyesi Attila sk.
polgármester

Dr. Ecsedi-Ország Viktória sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Javaslát Nagykőrös Város
Önkormányzat tulajdonában lévő 2750
Nagykőrös, Kossuth Lajos út 2. szám
alatti 1584 hrsz-ú kivett iskola
megnevezésű ingatlan értékesítésére
kiírt pályázat elbírálására

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2025. április 10-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

45/2025. (IV.10.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az önkormányzat tulajdonát képező 2750 Nagykőrös, Kossuth Lajos út 2. szám alatti 1584 hrsz.-ú kivett iskola megnevezésű ingatlan értékesítésére – a 25/2025. (II. 27.) önkormányzati határozattal – kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;
2. az 1. pont szerinti pályázat nyertesének B. Z.-t nyilvánítja;
3. az 1. pont szerinti ingatlan vételárát bruttó 33.900.000 Ft összegben állapítja meg;
4. jóváhagyja a melléklet szerinti adásvételi szerződés tervezetét;
5. felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti adásvételi szerződés aláírására;
6. elrendeli az érintettek értesítését.

Határidő: 1-4. pont: 2025. április 10.
5. pont: döntést követő 30 napon belül
6. pont: döntést követő 8 napon belül

Felelős: Dr. Körtvélyesi Attila polgármester

K.m.f.

Dr. Körtvélyesi Attila sk.
polgármester

Dr. Ecsedi-Ország Viktória sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Javaslát Nagykőrös, 0122 hrsz. alatti kivett közút megnevezésű ingatlan, illetve a 0126/7 hrsz. alatti rét, szántó művelési ágú ingatlan 33,3 m²-nyi érintett részével kapcsolatos telekcsoporthoz újraelosztás vonatkozásában kialakuló kivett közút művelési ágú ingatlan ajándékozás jogcímén történő elfogadására

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2025. április 10-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

46/2025. (IV.10.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a Nagykőrös 0122 hrsz. alatti kivett közút művelési ágú ingatlan, illetve a 0126/7 hrsz. alatti rét, szántó művelési ágú ingatlan 33,3 m²-rel érintett részével kapcsolatos telekcsoporthoz újraelosztás vonatkozásában kialakuló kivett közút művelési ágú ingatlan térítésmentes, ajándékozás jogcímén történő felajánlását;
2. felhatalmazza a polgármestert a telekalakítási megállapodással vegyes ajándékozási szerződés aláírására;
3. elrendeli a kialakuló kivett közút megnevezésű ingatlan forgalomképtelen vagyoni körbe sorolását és felvételét az önkormányzati Ingatlanvagyon-Kataszterbe,
4. elrendeli az érintettek értesítését.

Határidő: 1. és 3. pontra: 2025. 04. 10.
2. pontra: döntést követő 30 nap
4. pontra: döntést követő 3 nap

Felelős: Dr. Körtvélyesi Attila polgármester

K.m.f.

Dr. Körtvélyesi Attila sk.
polgármester

Dr. Ecsedi-Ország Viktória sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Széksértés megállapítása

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2025. április 10-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

47/2025. (IV.10.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2020. (VI.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 38. § (2) bekezdése alapján megállapítja, hogy Török György települési képviselő széksértést követett el - tekintettel arra, hogy magatartásával a tanácskozás méltóságát megsértette.
2. Török György települési képviselőt az SZMSZ 38. § (5) bekezdése alapján 30.000,- azaz Harmincezer forint rendbírsággal sújtja.

Határidő: 2025. 04. 10.

Felelős: Dr. Körtvélyesi Attila polgármester

K.m.f.

Dr. Körtvélyesi Attila sk.
polgármester

Dr. Ecsedi-Ország Viktória sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Javaslat csereszerződés megkötésére

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2025. április 10-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

48/2025. (IV.10.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az önkormányzat tulajdonában lévő, telekalakítással létrejövő, nagykőrösi belterület 3047/2 hrsz-ú, 1940 m² területű, „kivett általános iskola” megnevezésű, 2750 Nagykőrös, Kálvin tér 11. szám alatti ingatlanát a forgalomképes üzleti vagyon körébe; egyidejűleg a telekalakítással létrejövő, nagykőrösi belterület 3047/1 hrsz-ú, 701 m² területű, „kivett általános iskola” megnevezésű, 2750 Nagykőrös, Kecskeméti út 20. szám alatti ingatlanát a korlátozottan forgalomképes vagyon körébe sorolja;
2. dönt a BAU-TRANS 2000 Kft. 1/1 tulajdonában lévő Nagykőrös belterület 5716/6 hrsz. alatt felvett, természetben a 2750 Nagykőrös, Ceglédi út 21. sz. alatti „kivett étterem és tanműhely” megnevezésű, 1305 m² területű ingatlan és Nagykőrös Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló Nagykőrös belterület 3047/2 hrsz. alatti, természetben a 2750 Nagykőrös, Kálvin tér 11. sz. alatti „kivett általános iskola” megnevezésű, 1940 m² területű ingatlan csere tárgyában, az 1. melléklet szerinti csereszerződés tervezetben foglaltak alapján;
3. a 2. pont szerinti ingatlan cserét azzal a céllal hagyja jóvá, hogy a Nagykőrös belterület 5716/6 hrsz. alatt felvett, természetben a 2750 Nagykőrös, Ceglédi út 21. sz. alatti „kivett étterem és tanműhely” megnevezésű, 1305 m² területű ingatlan megszerzésével lehetősége nyílik kulturális- és sport feladatainak bővítésére, turisztikai vonzerejének növelésére;
4. a Nagykőrös belterület 5716/6 hrsz. alatt felvett, természetben a 2750 Nagykőrös, Ceglédi út 21. sz. alatti „kivett étterem és tanműhely” megnevezésű, 1305 m² területű ingatlant – tulajdonjogának megszerzésével – a forgalomképes üzleti vagyon körébe sorolja;
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a 2. pont szerinti szerződés aláírására és a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelem benyújtására.

Határidő: 1-4.pont: 2025. április 10.
5.pont: döntést követő 15 napon belül
Felelős: Dr. Körtvélyesi Attila polgármester

K.m.f.

Dr. Körtvélyesi Attila sk.
polgármester

Dr. Ecsedi-Ország Viktória sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Intézményi gyermekétkeztetés
vonatkozásában Kbt. hatálya alá nem
tartozó szolgáltatási koncessziós
beszerzési eljárás lefolytatásának
jóváhagyása

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2025. április 10-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

49/2025. (IV.10.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elrendeli a nagykőrösi intézményi étkeztetési feladatellátás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó koncessziós beszerzési eljárás keretében történő lebonyolítását,
2. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá nem tartozó koncessziós beszerzési eljárás lebonyolításához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1-2. pontok: 2025. 04. 10.

Felelős: Dr. Körtvélyesi Attila polgármester

K.m.f.

Dr. Körtvélyesi Attila sk.
polgármester

Dr. Ecsedi-Ország Viktória sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Tárgy: Javaslat ingatlan vásárlásra

KIVONAT

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2025. április 10-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

50/2025. (IV.10.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt, hogy az 1/1 arányban a Magyar Állam tulajdonában álló Nagykőrös belterület, 2942/1 helyrajzi számú, kivett irodaház megnevezésű, 546 m² terület nagyságú, természetben a 2750 Nagykőrös, Kecskeméti út 17. szám alatt található ingatlan tulajdonjogának a megszerzése érdekében az Elektronikus Aukciós Rendszer felületen 2025. március 27. napján meghirdetett árverésen részt vesz, maximum 44 500 000 forint licit összeggel;
2. az 1. pont szerinti árverésen való eredményes részvétele esetén a vételár fedezetét Nagykőrös Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésének Céltartalék 2025. évi beruházásokhoz, pályázatokhoz előirányzat terhére biztosítja;
3. az ingatlant – tulajdonjogának megszerzése esetén – a korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni körbe sorolja;
4. felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására.

Határidő: 1-2. pont: 2025. április 10.

3. pont: tulajdonjog bejegyzésével egyidejűleg

4. pont: folyamatos

Felelős: dr. Körtvélyesi Attila polgármester

K.m.f.

Dr. Körtvélyesi Attila sk.
polgármester

Dr. Ecsedi-Ország Viktória sk.
jegyző

Kivonat hitelélül: