

# P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

## (2025.)

Nagykőrös Város Önkormányzata az épített örökség helyi értékeinek védelmére adható önkormányzati támogatásról szóló 5/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelete alapján az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

### **A pályázat célja:**

Az építészeti értékek szemlélet-, illetve jellemformáló szerepének érvényesülése, a települési azonosságtudat fejlesztése érdekében, a védett értékeknek megóvása által.

Nagykőrös Város Önkormányzata 2025. évben is, a településen a művi érték megőrzésre érdemes épületek közterületre, vagy közcélú magánterületre néző homlokzatának felújítása érdekében végzett munkák költségeit pályázati úton elnyerhető támogatással segíti.

### **Támogatható tevékenységek:**

Támogatásban részesíthetők azon fenntartási és felújítási munkák, amelyek elvégzése a város sajátos jellegének megőrzésében jelentőséggel bíró építészeti érték, karakter megvédését, fenntartását vagy helyreállítását célozzák. A pályázható tevékenységek körébe tartozik az épület közterületre vagy közcélú magánterületre néző egy vagy több teljes homlokzatára kiterjedő

- felületek, tagozatok felújítása, helyreállítása, festése
- homlokzat nyílászáróinak, kapuzatának felújítása, cseréje, valamint ezek nem eredeti volta esetén, azok engedélyezett terv szerinti visszaállítása
- a homlokzaton meglévő épületgépészeti szerkezetek, szerelvények onnan történő áthelyezése, a használatban nem lévők eltávolítására
- a homlokzati falszerkezeten utólagos vízszigetelési munkálatok
- az egyediséggel, vagy településképi jelentőséggel bíró tetőhéjzat javítása, cseréje; valamint épületbádogos munkálatok
- az 5/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó épületeket érintő bontás, amennyiben a közterületre néző homlokzatot eredeti állapotban megőrzik, vagy eredeti állapot szerint helyreállítják

### **A támogatható épületek meghatározása:**

Nagykőrös Város Településképeznek védelméről szóló 25/2017. (XII. 01.) számú önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1. pontjában felsorolt országosan védett műemlék épületek, 2. pontjában felsorolt helyileg védett épületek, valamint a településképet meghatározó épületek.

A támogatás odaítélésekor előnyben részesül az „országos műemléki védetség alatt álló épület”, a „helyi védetségű épület, feltétlen megtartandó védelemmel” és a „helyi védetségű épület, megtartandó védelemmel” kategóriába sorolt épületekre benyújtott pályázat.

### **Kedvezményezettek köre:**

Helyi értékvédelmi támogatás elnyerésére pályázatot nyújthat be olyan magánszemély, gazdasági társaság, civil szervezet, mely a támogatható épület tulajdonosa, használója.

### **A támogatás mértéke:**

A támogatás vissza nem térítendő támogatás formájában nyújtható, amely a Támogatásigénylési adatlap mellékleteként benyújtott, a pályázott munkanemekre vonatkozó költségvetés elfogadott tételei alapján az 5/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12.§-a alapján kerül meghatározásra.

***A benyújtandó dokumentumok:***

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell a kiíró által megadott egységcsomag szerint:

- támogatásigénylési adatlapot
- nemleges nyilatkozatot helyi adótarozásról, ill. fizetési hátralékról
- önerő rendelkezésre állási nyilatkozatot
- az ingatlan 3 hónapnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolatát
- az épület állapotának bemutatását szolgáló színes fotókat
- a megvalósítást szolgáló tételes költségvetést a tervező vagy kivitelező által hitelesítve
- az elvégezni kívánt munka ismertetését
- tulajdonosi nyilatkozatot (*adott esetben*)
- 1 pld. építési engedélyezési, településképi bejelentési vagy véleményezési tervdokumentáció másolatát, valamint 1 pld. jogerős engedélyezési határozat, településképi bejelentésről szóló igazolás, vagy jóváhagyó településképi vélemény másolatát (*adott esetben*)
- 1 pld. kivitelezési tervdokumentáció másolatát (*adott esetben*)

**A pályázatok benyújthatók: a település költségvetési rendeletében e célra elkülönített keretösszeg kimerüléséig, de legkésőbb 2025. augusztus 15-ig.**

***A pályázatok elbírálása:***

A benyújtott pályázatokat Nagykőrös Város főépítésze a benyújtási határidőt követő 30 napon belül véleményezi, és jóváhagyásra a képviselő-testület elé terjeszti.

**Sikeres pályázat esetén a támogatás felhasználásának határideje: 2025. december 31.**

***Egyéb információk:***

- A pályázati hiányok pótlására nincs mód.
- A nyertes pályázóval az önkormányzat Támogatási szerződést köt. A pályázónak a támogatási összeg felhasználásáról, valamint a pályázatban foglaltak megvalósulásáról pénzügyi elszámolást (a támogatás mértékétől függő összegű, a támogatott munkanemre vonatkozó, a pályázó nevére kiállított számlák csatolása) kell készítenie, amelyet az önkormányzat jogosult ellenőrizni.
- A pályázatot egy példányban zárt borítékban, a pályázó nevének és címének feltüntetésével kell benyújtani. A boríték címezése:

**„Nagykőrös Város Önkormányzatának az épített örökség helyi értékeinek védelmére adható támogatási pályázata 2025.”**

- *A pályázatok benyújtásához szükséges Támogatásigénylési adatlap és mellékletei beszerezhetők Nagykőrösi Polgármesteri Hivatal Főépítésztől (2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5. sz.), vagy az önkormányzat honlapjáról ([www.nagykoros.hu](http://www.nagykoros.hu)) letölthetők.*

Dr. Körtvélyesi Attila sk.  
polgármester