

**Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2020. (VI.26.) önkormányzati rendelete
Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a lakások és helyiségek bérletéről szóló 8/2011. (III. 04.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

1. § Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 8/2011. (III.04.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3 § (1) pontjában a „vagyonkezelő” szövegrész helyébe a „vagyonkezelő vagy kezelő (továbbiakban együttesen: vagyonkezelő)” szöveg lép.
2. § A rendelet 3 § (4) pontjában a „3” szövegrész helyébe „10” szöveg lép.
3. § A rendelet 3 § (5) pontjában a „tárgynegyedét” szövegrész helyébe a „tárgy hónapot” szöveg lép.
4. § A rendelet 4 § b) és c) pontjában a „nyilvántartásbeli és becsült” szövegrész helyébe a „nyilvántartásbeli” szöveg lép.
5. § A rendelet 4 § c) pontjában „a lakások és helyiségek használóinak, bérlőinek neve, azonosító adatai, igazolt munkahelye” szövegrész helyébe „a lakások és helyiségek használóinak, bérlőinek neve, azonosító adatai” szöveg lép.
6. § A rendelet 5 § (1) pontjában „.....közérdekű elhelyezés kivételével” helyébe „.....közérdekű elhelyezés, valamint műszaki akadály fennállásának kivételével” szöveg lép.
7. § A rendelet 8 § (2) pontjában a „50.000,-Ft” szövegrész helyébe „80.000,-Ft” szöveg lép.
8. § A rendelet 14 § (1) pontjában a „társzervekkel” szövegrész helyébe a „társzervekkel” szöveg lép.
9. § A rendelet 14 § (5) pontjában a „15/2011.(IV.01)” szövegrész helyébe a „16/2019.(XI.10)” szöveg lép.
10. § A rendelet 17 § (1) g) pontjában a „lakás-előtakarékossági szerződés adatait” szövegrész helyébe a „lakás-előtakarékossági szerződés adatait szociális alapon bérbeadott lakás esetén,” szöveg lép.
11. § A rendelet 17 § (2) pontjában a „bérleti szerződést 5 példányban kell megkötni, melyből 4 példány a szerződő feleké, a maradék egy példányt” szövegrész helyébe a „bérleti szerződés egy példányát” szöveg lép.
12. § A rendelet 18 § (1) pontjában „a bérleti szerződés aláírását követően 3 munkanapon belül” szövegrész helyébe „a bérleti szerződés aláírását követően” szöveg lép.
13. § A rendelet 19 § (2) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„A munkálatok megkezdéséhez szükséges jogerős hatósági engedélyeket a bérlő köteles beszerezni, amennyiben ez más jogszabály értelmében szükséges.”

14. § A rendelet 21 § (3) pontjában a „lakás 30 napon belüli kiürítésére” szövegrész helyébe a „lakás kiürítésére” szöveg lép.

15. § Hatályát veszti a rendelet

- a) 18 § (2),
- b) 33 § (6),
- c) 42 §.

16. § A lakások és helyiségek bérletéről szóló 8/2011. (III.04.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

17. § A lakások és helyiségek bérletéről szóló 8/2011. (III.04.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

18. § (1) Ez a rendelet 2020. július 01. napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Nagykőrös, 2020. június 26.

Dr. Czira Szabolcs
polgármester

Dr. Nagy Lajos
jegyző