

**Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelete
az önerős útépitések lakossági érdekeltségi hozzájárulás szabályozásáról szóló
12/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

1. § Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önerős útépitések lakossági érdekeltségi hozzájárulás szabályozásáról szóló 12/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 21. §-ában a „Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 301. § és 301/a. § szerinti” szövegrész helyébe a „Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § (1) bekezdés szerinti” szöveg lép.

2. § A Rendelet 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

3. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Nagykőrös, 2017. június 30.

dr. Czira Szabolcs
polgármester

dr. Nyíkos Sára
címzetes főjegyző

**1. melléklet Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2017. (VI.30.)
önkormányzati rendelethez**

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
tervezet

amely létrejött egyrészlől,

Nagykőrös Város Önkormányzata, mint Gesztor

Cím: 2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Képviseli: polgármester

Kapcsolattartó:

Telefonszám: +36/53/550-330

Faxszám: +36/53/550-331

E-mail cím: fejleszt@nagykoros.hu

Bank/bankszámlaszám: 10915008-00000003-70920005

a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészlől, mint Útépítésben Érdekelt, a továbbiakban: Érdekelt,

..... (szig.sz.:)

Állandó lakcím:

Telefonszám:

Érintett ingatlan címe:

Érintett ingatlan hrsz-a:

Érintett ingatlan művelési ága:

Tulajdoni hányad:

a továbbiakban együttesen: **Megállapodó Felek** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

A Megállapodó Felek együttműködésének célja a Nagykőrös, hrsz.-ú, természetben sz. alatt található telek előtti útszakasz szilárd burkolattal történő ellátása, az előbbiekhöz kapcsolódó tervezés, engedélyezés, szükséges hatósági eljárások lebonyolítása, és a költségviselésben történő megállapodás.

1. Az Együttműködési Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) **tárgya:**

Az 1. sz. mellékletben részletezett infrastrukturális fejlesztéshez (..... utca szilárd burkolattal történő ellátása, a továbbiakban: Projekt) kapcsolódó feladatok, egyes tulajdonjogi és költségviselési kérdések során a Megállapodó Felek jogainak és kötelezettségeinek rögzítése.

2. A gesztori feladatok meghatározása:

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének számú önkormányzati határozata alapján a gesztori feladatokat az Önkormányzat látja el, melyhez az Érdekelték jelen Megállapodás aláírásával hozzájárulásukat adják.

2.1. A Megállapodó Felek kinyilatkoztatják azon szándékukat, hogy az Önkormányzat a tárgyban megállapított Projekt végrehajtásáért felelős, és a Projekt koordináló szervezeteként látja el a gesztori feladatokat.

2.2. Jelen Megállapodást az Önkormányzat képviselőjében a polgármester írja alá, a jegyzés akként történik, hogy a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott „Nagykörös Város Önkormányzat” megnevezés alatt a teljes nevét önállóan írja alá.

2.3. Az Önkormányzat feladatai különösen:

- útépítési tervek elkészíttetése (engedélyezési és kiviteli tervdokumentációk)
- a Projekt-megvalósítás közös feladataihoz (tervezés és beszerzés, kivitelezés, ellenőrzések stb.) az önkormányzati önerő biztosítása, és az Érdekeltek befizetéseinek kezelése, felhasználása
- a Projekt kivitelezésének lebonyolítása

3. Fizetési feltételek:

3.1. A Projekt megvalósításához pénzügyi alap biztosítása szükséges. A Projekt tervezett, becsült bekerülési költsége: bruttó.....-Ft, azaz forint. Az Önkormányzat a Projekt megvalósításához a bekerülési költség%-át bruttó-Ft-ot, azaz forintot, de legfeljebb bruttóFt-ot biztosít. Az Érdekeltek a Projekt megvalósításához a bekerülési költség%-át, bruttó-Ft-ot, azaz forintot biztosítanak. Amennyiben a Felek nem biztosítják az előbbieken becsült, az alábbiakban részletezett szükséges anyagi fedezetet, a Projekt nem valósítható meg, vagy nem valósítható meg maradéktalanul.

3.2. Az Érdekeltek vállalja, hogy az útépítés hozzájárulást- Ft, azaz forint összeget legkésőbb-ig befizeti az Önkormányzat fent nevezett bankszámlaszámára.

3.3. Amennyiben az útépítésben Érdekeltek legalább 2/3-a nem fizeti be az útépítési hozzájárulást-ig, abban az esetben az útépítésre nem kerül sor. Jelen Megállapodástól az önkormányzat ez esetben egyoldalú nyilatkozattal indokolás nélkül elállhat. Felek tisztában vannak azzal, hogy a Projekt megvalósítására az Önkormányzat garanciát nem vállal. Érdekeltek a Projekt megvalósulása esetén, semmilyen kártérítési vagy egyéb igényt nem érvényesíthet, azonban a Projekt megvalósulása esetén a 3.2 pont szerint megfizetett összeget köteles Érdekelteknek visszafizetni.

4. Egyebek:

4.1. Az Önkormányzat a Projekt kivitelezési munkáira értékhatártól függően beszerzési vagy közbeszerzési eljárást követően köthet szerződést. A Projekt megvalósításának érdekében az összes hatályos és vonatkozó előírások betartásáért, a kötetendő szerződések célszerűségéért és szakszerűségéért az Önkormányzat elsődleges felelősséget vállal. A Megállapodás szerinti teljesítéshez a Megállapodó Felek kötelesek a projekt megvalósítása érdekében az együttműködésre, illetve adatszolgáltatásra.

4.2. Megállapodó Felek kijelentik, hogy jelen Megállapodásban foglalt minden adat és tény a valóságnak megfelel.

4.3. Az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket a Megállapodó Felek elsődlegesen közvetlen egyeztetések útján kísérik meg rendezni, annak eredménytelensége esetén vitás kérdéseik eldöntésére a pertárgy értékétől függően kikötik a Nagykőrösi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét.

4.4. A Megállapodó Felek jelen Megállapodást annak elolvasása, értelmezése és megismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott napon és helyen jóváhagyólag írták alá, magukra nézve kötelezőnek tekintik. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2013. (III.29.) önkormányzati rendelete az önerős útépitések lakossági érdekeltségi hozzájárulás szabályozásáról valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai az irányadóak.

4.5. A tervezett költségeket a tervezett feladatok tekintetében a jelen Megállapodás 1. sz. melléklete tartalmazza. Az 1. sz. melléklet a Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

4.6. A Megállapodásban foglaltakat a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják, közös értelmezés, és átolvasást követően, a Megállapodást, 4 eredeti példányban aláírják, melyből 1 eredeti példány a Tulajdonost, 3 eredeti példány az Önkormányzatot, és valamennyi Érdekeltet 1 eredetivel mindenben megegyező Önkormányzat által hitelesített másolati példány illeti meg.

ZÁRADÉK:

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete-én a számú önkormányzati határozatával felhatalmazta a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Nagykőrös, 20.....

Nagykőrös, 20.....

.....
Nagykőrös Város Önkormányzat
Polgármester
gesztor

.....
Érdekelte

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Pénzügyi irodavezető