

Helyszín:		Nagykőrös, Ceglédi út
Építmény megnevezése:		Ifjúsági Sporttelep Öltöző épület
Kapcsolattartó neve, telefonszáma:		
Vizsgálat időpontja:		2016. szeptember 08.
ELŐZMÉNYEK	DÁTUM	LEÍRÁS
Építés ideje		Nem ismert
Átalakítások (időpont, átalakítás leírása)		Nem ismert
Utolsó felújítás (időpont, felújítás leírása)		Nem ismert
Rendkívüli események, költségek		Nem ismert
Hatósági intézkedések, előírások, korlátozások		Nem ismert
Üzemeltető véleménye az épület általános állapotáról		Elavult, felújításra szorul
Azonnali beavatkozást igénylő hibák, hiányok (teljesítési határidő)		A függőeresz csatornák tisztítása, tetőjavítás, oromdeszkák pótlása, az épület észak-nyugati sarkánál lévő esővízlevezető árokba kötése, az ebből eredő szerkezeti problémák vizsgálata, szennyvíz akna tető pótlása, középtávon a kémények bontása és az egész épület felújítása
HELYSZÍNI SZEMLE	RÖVID ISMERTETES	ÁLLAPOT LEÍRÁSA (Sérülés, elhasználódás, azonnali beavatkozás szüksége, javítás költsége)
Alapozás (sáv, pont, lemez, egyéb)	vélelmezhetően beton sávalap	
Tartószerkezetek, teherhordó falazatok (vb. pillérváz, falazott)	falazott szerkezetű	
Egyéb falazatok, válaszfalak (tégla, gipszk. stb.)	falazott szerkezetű	vizesedés nyomai a lábazati falmazó felett
Födémek (vb. könnyűszerkezet stb.)	vasbeton	alul vizesedés, páralecsapódás látható rajta
Tető szerkezetek (ácsszerkezet, acélszerkezet, vasbeton, egyéb)	hagyományos fa fedélszék	felülvizsgálatot igényel
Tetőfedések	homlyolt cserép fedés	javításra, kiegészítésre szorul
Bádogos munkák	függőeresz csatorna	takarításra és javításra szorulnak
Vízszigetelések		
Hőszigetelések	nem készült	
Külső nyílászárók	fa ajtók és ablakok	felületkezelést igényelnek
Belső nyílászárók	faszerkezetű	
Lakatos szerkezetek		
Asztalos szerkezetek		
Padlók	cementsímitás	
Külső vakolatok, falburkolatok	vakolt festett	helyenként vizesedés látható

Belső vakolatok, falburkolatok	vakolt festett	nem megfelelő állapotú
Festés, mázolás		nem megfelelő állapotú
Álmennyezetek	nem készült	
Külső utak, parkolók, rámpák	nem készült	
Kertészet, utcabútorok (szemetes, kerékpártároló, táblák, korlátok stb.)		
Egyéb külső építmények, tárolók		
Vízvezeték, csatornázás		
Víz szerelvények és berendezések		
Szellőzés		
Szellőzés szerelvények és berendezések		
Fűtés	parapetkonvektor	felülvizsgálatot igényel
Fűtés szerelvények és berendezések		
Hűtés	nem készült	
Hűtés szerelvények és berendezések	nem készült	
Gázellátás	földgázüzem	
Gáz szerelvények és berendezések		
Kémények	kisméretű téglából falazva	használaton kívüli
Villamos hálózat	elavult	felújításra szorul
Világítás	elavult	felújításra szorul
Villamos szerelvények és berendezések	elavult	felújításra szorul
Külső víz ellátás		
Külső csatornázás		
Külső csapadékelvezetés	horganyzott elemekből készült	az épület észak-nyugati sarkánál nem megfelelő az elvezetés, javítandó
Külső elektromosság, világítás		