

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Javaslat a Nagykőrösi Arany János Kulturális Központ igazgatói álláshelyére kiírt pályázat eredménytelené nyilvánítására

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

134/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykőrösi Arany János Kulturális Központ igazgatói beosztás betöltésére a 89/2013. (VI.27.) önkormányzati határozattal jóváhagyott és kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az érintettek értesítését.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: 1. pont: 2013. október 31.
2. pont: döntést követő 8 napon belül

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat hitelül:

Tárgy: A Nagykőrösi Szolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

135/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykőrösi Szolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja (15162-3/2013. sz. dokumentum).
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat aláírására.

Felelős: 1-2. pont: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: 1. pont: 2013. október 31.
2. pont: 2013. november 10.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: A Nagykőrösi Szolgáltató Központ és a nem önállóan gazdálkodó költségvetési szervek közötti munkamegosztási megállapodások jóváhagyása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

136/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a
 - 1.1. Nagykőrösi Szolgáltató Központ és a Nagykőrösi Bóbita Óvoda Munkamegosztási megállapodását (15162-7/2013. sz. dokumentum),
 - 1.2. Nagykőrösi Szolgáltató Központ és a Nagykőrösi Kalocsa Balázs Óvoda Munkamegosztási megállapodását (15162-8/2013. sz. dokumentum).
 - 1.3. Nagykőrösi Szolgáltató Központ és a Nagykőrösi Mese-vár Óvoda Munkamegosztási megállapodását (15162-9/2013. sz. dokumentum).
 - 1.4. Nagykőrösi Szolgáltató Központ és a Nagykőrösi Hétszínvirág Óvoda Munkamegosztási megállapodását (15162-10/2013. sz. dokumentum).
 - 1.5. Nagykőrösi Szolgáltató Központ és a Nagykőrösi Humánszolgáltató Központ Munkamegosztási megállapodását (15162-11/2013. sz. dokumentum).
 - 1.6. Nagykőrösi Szolgáltató Központ és a Nagykőrösi Arany János Kulturális Központ Munkamegosztási megállapodását (15162-12/2013. sz. dokumentum).
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Nagykőrösi Szolgáltató Központ intézményvezetőjét a fenntartói jóváhagyást megelőzően aláírt Együttműködési megállapodások hatályon kívül helyezésére.
3. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Nagykőrösi Szolgáltató Központ intézményvezetőjét az évenkénti felülvizsgálatra.
4. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására.

Felelős: 1. és 4. pont: Dr. Czira Szabolcs polgármester
2-3. pont: a Nagykőrösi Szolgáltató Központ intézményvezetője

Határidő: 1. pont: 2013. október 31.
2. pont: 2013. október 31.
3. pont: 2014. szeptember 30.
4. pont: 2013. november 10.

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyikos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

MUNKAMEGOSZTÁSI MEGÁLLAPODÁS

TERVEZET

mely létrejött egyrészről:

A Nagykőrösi Szolgáltató Központ Nagykőrös, Szabadság tér 4. sz., mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, (továbbiakban: **önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv**), adószám: 15395209-2-13, bankszámlaszám: 10915008-000000003-71310007, képviseli: Dalmadi Imre intézményvezető,

másrészről:

A Nagykőrösi Nagykőrös,sz., mint önállóan működő intézmény, (továbbiakban: **önállóan működő költségvetési szerv**), adószám:, bankszámlaszám: 10918001-....., képviseli: között

az alábbiak szerint:

1. Az önállóan működő költségvetési szerv gazdálkodási feladatait az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv végzi a mindenkor hatályos alapító okiratában foglaltak szerint, az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm.rendelet (továbbiakban: Ávr.) 9. § (1) bekezdésében foglalt előírásoknak megfelelően.
2. Az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv a feladat ellátását székhelyén, saját állományában foglalkoztatott munkatársaival végzi. A feladatellátás rendjét belső szabályzataiban rögzíti.
3. Az önállóan működő költségvetési szerv a feladatellátás elősegítése érdekében jelen megállapodás 1. sz. mellékletében foglalt papír alapú, illetve elektronikus nyilvántartásokat vezet, információkat szolgáltat. Az információszolgáltatás tartalma, formája, illetve határideje esetenként, a feladat függvényében kerül meghatározásra. Amennyiben a feladat végrehajtásában az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervet határidő köti, az információszolgáltatás határidejét úgy kell megállapítani, hogy az a feladat végrehajtását ne veszélyeztesse.
4. Az önállóan működő költségvetési szerv gazdálkodási folyamatokban (pl. kötelezettségvállalás, teljesítésigazolás, pénzkezelés) történő részvételének mértékét, módját, az azokkal kapcsolatos felelősség terjedelmét az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv szabályzatai tartalmazzák.
5. Az együttműködés nem csorbíthatja az önállóan működő költségvetési szerv szakmai, döntésjogi rendszerét, gazdálkodását, önálló jogi személyiségét és felelősségét.
6. Az önállóan működő költségvetési szerv önálló létszám- és bér gazdálkodási jogkörrel rendelkezik. E jogkörben önállóan gazdálkodik a Képviselő-testület által jóváhagyott létszámkerettel, kötelezettséget vállal, munkáltatói jogokat gyakorol, jogszabály szerint módosíthatja részleírásait a költségvetés keretei között.

7. Az önállóan működő költségvetési szerv gazdálkodásának helyzetéről az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv havonta, a számviteli zárást követően írásban (a pénzforgalmi kimutatás rendelkezésre bocsátásával) és szóban tájékoztatást ad.
8. Felek a hatékony együttműködés érdekében szükség szerint, de legalább havonta egy alkalommal vezetői értekezlet keretében egyeztetik az elvégzendő feladatokat. A vezetői értekezlet állandó résztvevői az intézményvezetők, valamint az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv gazdasági vezetője. Az értekezlet tárgyának függvényében az értekezleten az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv más munkatársa is részt vehet. Az értekezletről minden esetben emlékeztető készül, melyet valamennyi résztvevő megkap.
9. Felek jelen megállapodásban foglaltak gyakorlati végrehajtását évenként értékelik. Amennyiben szükséges, a megállapodás az értékelés alapján módosításra kerül.
10. Jelen megállapodásban foglalt feladatok végrehajtása tekintetében az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv és az önállóan működő költségvetési szerv vezetője a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 82. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a magasabb vezetői tevékenység keretében gondatlanul okozott kárért teljes mértékben felel.
11. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben, valamint a végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. sz. rendeletben foglaltak az irányadók.

Nagykőrös, 2013. október

.....
Dalmadi Imre
intézményvezető
Nagykőrösi Szolgáltató Központ

.....
önállóan működő és gazdálkodó
költségvetési szerv

.....
intézményvezető

.....
önállóan működő
költségvetési szerv

Záradék:

Jelen megállapodás Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete 33/2013. (III. 28.) önkormányzati határozatával jóváhagyott a Nagykőrösi Szolgáltató Központ Alapító Okiratában foglaltaknak megfelelően készült.

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete jelen megállapodást a/2013. (X. 31.) önkormányzati határozatával 2013. október 31. napján jóváhagyta.

Nagykőrös, 2013. november

.....
Dr. Czira Szabolcs
polgármester

Önállóan működő költségvetési szervek feladatai

<p>Vagyon használatával, védelmével kapcsolatosan:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Leltározási munkálatokban való részvétel - Kisértékű eszközök analitikus nyilvántartása - Selejtezendő eszközök előkészítése - Szükséges karbantartási munkálatok bejelentése, időpont egyeztetése
<p>Költségvetés tervezéséhez adatszolgáltatások:</p>	<p>A) Személyi juttatás tervezéséhez:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sorosan előrelépőkről - jubileumi jutalomra jogosultságról - szakmai továbbképzés miatt soron kívüli előrelépőkről. (Az adatszolgáltatás létszám és név adatokat tartalmaz, nem forint adatokat). <p>B) Felhalmozási és dologi kiadások tervezéséhez:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tervezett vásárlásokról - tervezett karbantartási munkálatokról <p>C) Bevételek tervezéséhez:</p> <ul style="list-style-type: none"> - várható terembérlet iránti igényekről - térítési díjak összegéről - térítési díjat fizetők várható létszámáról
<p>Beszámolóhoz, egyéb adatszolgáltatásokhoz:</p>	<p>Normatív támogatások igénylését, lemondását és elszámolását megalapozó dokumentumok, nyilvántartások kezelése, az azokkal kapcsolatos adatszolgáltatás (pl. októberi statisztikai adatok, ellátottak és gondozási napok száma, térítési díj kedvezményben részesülők, stb.)</p>
<p>Egyéb</p>	<p>Személyi anyagok kezelése, tárolása</p> <p>Befektetett tárgyi eszközök vásárlásához árajánlatok bekérése</p>

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: A 2013/2014. tanévre kiírt „Tehetség gondozás kiszélesítése” című ösztöndíjpályázat elbírálása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

137/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2013/2014. tanévre kiírt „Tehetség gondozás kiszélesítése” című ösztöndíjpályázat eredménytelen.
2. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az érintettek értesítését.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

Határidő: 1. pont: 2013. október 31.
2. pont: Jegyzőkönyv hitelesítését követő 8 nap

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelélül:

Tárgy: A KÖVA Zrt. alapító okiratának módosítása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

138/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati alapítású Kőrösi Vagyonkezelő Zrt. közgyűlésének jogait gyakorolva:

- 1.) A gazdasági társaságokról szóló 2006 évi IV. törvény (továbbiakban: Gt). 4. § (2) bekezdésében foglaltakra elhatározza a KÖVA Zrt 2014. január 1-től történő nonprofit jelleggel való működését.
- 2.) A Gt 18. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a KÖVA Zrt. elnevezése az alábbiak szerint módosítja:
Társaság neve: KÖVA-KOM Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság.
Rövidített név: KÖVA-KOM Nonprofit Zrt.
- 3.) Megköszöni a Felügyelő Bizottság megbízatása idején végzett munkáját.
- 4.) A Gt. 19.§ (4) bek. és a KÖVA Zrt. Alapító Okiratának 10.2 pontja alapján a KÖVA Zrt. Felügyelő Bizottsága tagjait az alapító az alábbiak szerint jelölte ki:
 - a) 2013. július 1-től 2013. október 31-ig terjedő időszakra:

Tag, úgy is, mint elnök: Kiss Péter	an.: Kovács Borbála
	lakcím: 2750. Nagykőrös, Bálvány u. 18.
Tag: G. Kovács Sándor	an.: Páhán Julianna
	lakcím: 2750. Nagykőrös, Mintakert u. 22.
Tag: Kaszap Zoltán	an.: Boros Teréz
	lakcím: 2750. Nagykőrös, Bem J. u. 1.
 - b) 2013. november 1-től 2018. június 30-ig terjedő időszakra:

Tag, úgy is, mint elnök: Kiss Péter	an.: Kovács Borbála
	lakcím: 2750. Nagykőrös, Bálvány u. 18.
Tag: G. Kovács Sándor	an.: Páhán Julianna
	lakcím: 2750. Nagykőrös, Mintakert u. 22.
Tag: Kustár Tamás	an.: Olasz Julianna
	lakcím: 2750. Nagykőrös, Jósika u. 4.
- 5.) A Felügyelő Bizottság elnökének díjazását 2013. július 1-től kezdődően bruttó 60.000.- Ft-ban, tagjainak díjazását bruttó 40.000.- Ft-ban állapítja meg.
- 6.) A KÖVA Zrt. Alapító Okiratának
 - a.) 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:
2./ A Részvénytársaság cégneve: KÖVA-KOM Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Rövidített cégneve: KÖVA-KOM Nonprofit Zrt.

b.) 5. pontját az alábbiakkal egészíti ki:

A Társaság nonprofit működési formájára tekintettel, üzletszerű gazdasági tevékenységet, csak kiegészítő jelleggel folytathat

c.) 7.1. pont f.) alpontját - f) **döntés - ha e törvény eltérően nem rendelkezik - osztalékelőleg fizetéséről** – törli és a további alpontok jelölését ennek megfelelően f)-1.) pontokra módosítja.

d.) 12. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A Társaság nonprofit működési formájára tekintettel, a tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel osztalékként ki nem vehető, az a társaság vagyonát gyarapítja.

e.) 13. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társasággá válhat szét

7.) A Körösi Vagyonkezelő Zrt. Javadalmazási Szabályzatát (továbbiakban: Szabályzat) az alábbiak szerint módosítja:

a.) A Szabályzat elnevezése az alábbiak szerint módosul: „KÖVA-KOM Nonprofit Zrt. Javadalmazási Szabályzata”

b.) A Szabályzat 1. pontjában szereplő „*valamint az Mt. 188. § (1) bekezdése, vagy a 188/A § (1) bekezdése hatálya eső*” szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép: „*valamint a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (továbbiakban: Mt) 208. § (1) bekezdésének hatálya alá tartozó*” szövegrész lép.

c.) A 2. pont második mondata, valamint 4.7 pontja hatályát veszti.

d.) A 2.4 és 4.4 pontokban a „*KÖVA Zrt*” szövegrész helyébe a „*KÖVA-KOM Nonprofit Zrt*” szövegrész lép.

e.) A 4. pontban lévő szöveg helyébe az alábbi szöveg lép: „*A társaságnál az Mt. 208. § (1) bekezdése hatálya alá a következő munkavállalók tartoznak:*

- *főkönyvelő*
- *hulladékgazdálkodási vezető*
- *gondnokságvezető*
- *kommunális ágazatvezető*”

8.) Felhatalmazza a polgármestert:

- a szükséges intézkedések megtételére, és a KÖVA Zrt. Alapító Okiratának módosításával kapcsolatos valamennyi, hatáskörébe tartozó feladat végrehajtására
- az érintett értesítésére.

Határidő:

1, 2, 6, 7, pontok: 2014. január 1.

3, 4/a, 5, pontok: 2013. október 31.

4/b, pont: 2013. november 1.

8. pont: szükséges intézkedések megtétele vonatkozásában: 2013. december 27.
érintettek értesítése vonatkozásában: Jegyzőkönyv hitelesítésétől számított
8 napon belül.

Felelős: 1-8 **Dr. Czira Szabolcs** polgármester
Vozárné Ragó Ildikó vezérigazgató

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kivonat hitelül:

Kőrösi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

**ALAPÍTÓ OKIRAT
XXX sz. módosítása**

2013.
Alapító Okirat
XXX. sz. módosítása

.....sz. határozat

1./ Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő – testülete, tulajdonosi jogkörében eljárva, a gazdasági társaságokról szóló, 2006. évi IV. tv. (Gt.) 4. § (2) bekezdése alapján elrendeli a *Pest Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 13-10-040086 szám alatt, 1991. december 20. napján bejegyzett Kőrösi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság* nonprofit gazdasági társaságként történő továbbműködését, 2014. január 1. napjától.

2./ Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő – testülete, tulajdonosi jogkörében eljárva, a Gt. 4. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel elrendeli a nonprofit jellegnek a társaság nevében történő feltüntetését, és egyúttal a társaság nevének módosítását a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 3. § (1) - (3) bekezdéseiben előírt követelményeknek, valamint az Alapító Okirat módosítását a Gt. 4. § szerinti követelményeknek megfelelően.

3./ Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő – testülete, tulajdonosi jogkörében eljárva, a KÖVA Zrt. Alapító Okiratának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

2./ A Részvénytársaság cégneve: KÖVA-KOM Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

Rövidített cégneve: KÖVA-KOM Nonprofit Zrt.

4./ Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő – testülete, tulajdonosi jogkörében eljárva, a KÖVA Zrt. Alapító Okiratának 5. pontját az alábbiakkal egészíti ki:

A Társaság nonprofit működési formájára tekintettel, üzletszerű gazdasági tevékenységet, csak kiegészítő jelleggel folytathat

5./ Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő – testülete, tulajdonosi jogkörében eljárva, a KÖVA Zrt. Alapító Okiratának 7.1. pont f.) alpontját - f) **döntés - ha e törvény eltérően nem rendelkezik - osztalékélelőleg fizetéséről** – törli és a további alpontok jelölését ennek megfelelően f)-l.) pontokra módosítja.

6./ Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő – testülete, tulajdonosi jogkörében eljárva, a KÖVA Zrt. Alapító Okiratának 10.4 pontját az alábbiak szerint módosítja:

10.4. A Felügyelő Bizottság tagjait az alapító az alábbiak szerint jelölte ki 2018. június 30. napjáig:

2013. július 1-től 2013. október 31-ig terjedő időszakra:

Tag, úgy is, mint elnök: Kiss Péter

an.: Kovács Borbála

lakcím: 2750. Nagykőrös, Bálvány u. 18.

Tag: G. Kovács Sándor

an.: Páhán Julianna

lakcím: 2750. Nagykőrös, Mintakert u. 22.

Tag: Kaszap Zoltán

an.: Boros Teréz

lakcím: 2750. Nagykőrös, Bem J. u. 1.

2013. november 1-től 2018. június 30-ig terjedő időszakra:

Tag, úgy is, mint elnök:	Kiss Péter	an.: Kovács Borbála lakcím: 2750. Nagykőrös, Bálvány u. 18.
Tag:	G. Kovács Sándor	an.: Páhán Julianna lakcím: 2750. Nagykőrös, Mintakert u. 22.
Tag:	Kustár Tamás	an.: Olasz Julianna lakcím: 2750. Nagykőrös, Jósika u. 4.

7./ Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő – testülete, tulajdonosi jogkörében eljárva, a KÖVA Zrt. Alapító Okiratának 12. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A Társaság nonprofit működési formájára tekintettel, a tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel osztalékként ki nem vehető, az a társaság vagyont gyarapítja.

8./ Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő – testülete, tulajdonosi jogkörében eljárva a KÖVA Zrt. Alapító Okiratának 13. pontját az alábbiakkal egészíti ki:

A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét

Az Alapító Okiratnak a jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok.

Nagykőrös, 2013. október 31.

**Nagykőrös Város Önkormányzata, Alapító képviselőjében:
Dr. Czira Szabolcs polgármester**

A jelen Alapító Okirat-módosítást ellenjegyzem napján:

KÖVA-KOM Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

ALAPÍTÓ OKIRATA
a módosításokkal egységes szerkezetben

2013. **Alapító Okirat**

amely az Alapító döntésének megfelelően abból a célból készült, hogy a társaság Alapító Okirata megfeleljen a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.) rendelkezéseinek, és egységes szerkezetben tartalmazza a társaság Alapító Okiratában az alapítást követően bekövetkezett módosításokat.

1./ A Részvénytársaság alapítója és egyedüli részvényese:

Név: Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő Testülete
Székhely: 2750. Nagykőrös, Szabadság tér 5.
Törzsszám: 731278

2./ A Részvénytársaság cégneve: KÖVA-KOM Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

Rövidített cégneve: KÖVA-KOM Nonprofit Zrt.

3./ A Társaság székhelye: 2750. Nagykőrös, Lőrinc pap u. 3. /213 hrsz./

A Társaság telephelyei: 2750. Nagykőrös, Mentovich u. 12.	hrs.: 1849
2750. Nagykőrös, Tázerdei u. 13.	hrs.: 422
2750. Nagykőrös, Jázmin u. 15.	hrs.: 426
2750. Nagykőrös, Bárány u.	hrs.: 998/16
2750. Nagykőrös, Kecskeméti u. 3/c.	hrs.: 1696/4
2750. Nagykőrös, Ceglédi u. 21.	hrs.: 5718
2750. Nagykőrös, Kürtilapos dűlő 11.	hrs.: 0542/3
2750. Nagykőrös, Batthyány u. 125.	hrs.: 0125
2750. Nagykőrös, Kürtilapos dűlő 5.	hrs.: 0543/4
2750 Nagykőrös, Bajcsy-Zsilinszky u.	hrs.: 2936/1
2750 Nagykőrös, Kálvin tér	hrs.: 3047
2750 Nagykőrös, Alsójárás dűlő u.1.	hrs.: 0247
2750 Nagykőrös, Bajza utca	hrs.: 4028

4./ A Társaság időtartama:

4.1. A társaság határozatlan időtartamra 1991. december 20. napján jött létre.

5./ A Társaság tevékenységi körei:

A Társaság fő tevékenysége: 3811'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése

A társaság tevékenységi körei:

Gőzellátás, légkondicionálás
Nem veszélyes hulladék gyűjtése
Veszélyes hulladék gyűjtése
Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
Hulladék újrahasznosítása
Szennyeződésmérsítés, egyéb hulladékkezelés
Épületépítési projekt szervezése
Lakó- és nem lakó épület építése
Híd, alagút építése
Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
Vízi létesítmény építése
Egyéb m.n.s. építés
Bontás
Építési terület előkészítése
Villanszerelés
Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Egyéb épületgépészeti szerelés
Vakolás
Épületasztalos-szerkezet szerelése
Padló-, falburkolás
Festés, üvegezés
Egyéb befejező építés m.n.s.
Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
Gépjárműjavítás, -karbantartás
Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
Adatfeldolgozás, web-hosztig szolgáltatás
Vagyonkezelés (holding)
Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Ingatlankezelés
Üzletvezetés
PR, kommunikáció
Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Építésmérnöki tevékenység
Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Építőipari gép kölcsönzése
Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
Biztonsági rendszer szolgáltatás
Építményüzemeltetés
Egyéb takarítás
Közfoglalkoztatás szervezése
Szennyvíz gyűjtése, kezelési
Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése

A Társaság nonprofit működési formájára tekintettel, üzletszerű gazdasági tevékenységet, csak kiegészítő jelleggel folytathat.

6./ A Társaság alaptőkéje, a részvények, a részvénykönyv:

6.1. A Társaság alaptőkéje 100.000.000,-Ft, azaz százmillió forint, melyből 67.150.000,-Ft készpénz és 32.850.000,-Ft apport.

6.2. Az alaptőke részvényfajták és részvénytársaság szerinti megoszlása:

A Részvénytársaság alaptőkéje a nyomdai úton előállított, 400 db, 250.000 Ft-os névértékű, névre szóló törzsrészvényből áll, amelyet kizárólag az Alapító nevében Nagykőrös Város Önkormányzat Polgármestere és Jegyzője együttesen veszi át.

6.3. A részvények kibocsátása és annak formai kellékei:

6.3.1. A részvényes a részvénytársaságnak a cégjegyzékbe történő bejegyzése és az alaptőke, illetve - ha a részvények névértéke és kibocsátási értéke eltérő -, a részvények kibocsátási értékének teljes befizetése után igényelheti a nyomdai úton előállított részvény kiadását /Gt. 200. § (1)/. A részvények kiadásáról és a részvénykönyv vezetéséről a Vezérigazgató köteles gondoskodni.

6.3.2. A részvényt az értékpapírokra vonatkozó előírások betartásával, nyomdai úton vagy dematerializált értékpapírként kell előállítani, illetve nyilvántartani /Gt. 198. § (1)/.

6.3.3. A részvény tartalmazza a társasági törvényben előírtakat.

A nyomdai úton előállított részvényen legalább a következőket kell feltüntetni /Gt. 199. § (1)/:

- a részvénytársaság nevét és székhelyét,
- a részvény sorszámát, sorozatát és névértékét,
- első tulajdonos nevét,
- a részvényfajtához, részvényosztályhoz, illetve részvénytársasághoz fűződő, az alapszabályban meghatározott jogokat,
- a kibocsátás időpontját, az alaptőke nagyság és a kibocsátott részvények számát,
- Vezérigazgató aláírását,
- az értékpapír kódját,
- a részvény átruházásának korlátozása vagy annak a részvénytársaság beleegyezéséhez kötése esetén a korlátozás tartalmát, a részvénytársaság beleegyezési jogát.

6.3.4. A részvények más részvényfajtába, részvényosztályba, illetve részvénytársaságba történő átalakítása, az Alapító részvényes döntése alapján a Vezérigazgató feladata /Gt. 208. § /.

6.3.5. A nyomdai úton előállított részvény átruházása a részvény hátoldalára vagy a részvényhez csatolt lapra (toldatra) írt teljes vagy üres forgatmány útján történik. (Gt. 179. §) Ha az alapító és egyedüli részvényes részvényeinek egy részét átruházza, úgy abban az esetben a Részvénytársaság alapító okiratát a többszemélyes részvénytársaságra vonatkozó általános szabályokkal ki kell egészíteni.

6.3.6. A részvénykönyv

A részvénytársaság igazgatósága vagy - a második bekezdés szerinti - megbízottja a részvényesről részvénykönyvet vezet, amelyben nyilvántartja a részvényes, illetve a részvényesi meghatalmazott (a továbbiakban együtt: részvényes) nevét (cégét) és lakóhelyét (székhelyét), részvénytársaságonként a részvényes részvényeinek, ideiglenes részvényeinek darabszámát, valamint egyéb, törvényben és a részvénytársaság alapszabályában meghatározott adatokat. A részvénykönyv törölt adatainak megállapíthatónak kell maradniuk. /Gt. 202. § (1)/

A részvénytársaság igazgatósága a részvénykönyv vezetésére - külön törvény szerinti - elszámolóháznak, központi értéktárnak, befektetési vállalkozásnak vagy pénzügyi intézménynek adhat megbízást. A megbízás tényét és a megbízott személyét a Cégbölcönyben közzé kell tenni. /Gt. 202. § (2)/

Nem jegyezhető be a részvénykönyvbe az, aki így rendelkezett, valamint az, aki részvényét törvénynek vagy az alapszabálynak a részvény átruházására vonatkozó szabályait sértő módon szerezte meg. /Gt. 202. § (6)/ A Vezérigazgató, mint a részvénykönyv vezetője, a fenti esetek kivételével, nem tagadhatja meg a részvénykönyvbe való haladéktalan bejegyzést.

A részvény átruházása a részvénytársasággal szemben akkor hatályos és a részvényes a részvénytársasággal szemben részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvényest a részvénykönyvbe bejegyezték. /Gt. 202. § (3)/.

A részvényes a részvénykönyvbe betekinthez és annak rá vonatkozó részéről az igazgatóságtól, illetve annak megbízottjától másolatot igényelhet, amelyet a részvénykönyv vezetője öt napon belül teljesíteni köteles. Harmadik személy a részvénykönyvbe betekinthez. /Gt. 202. § (10)/

Egyszemélyes részvénytársaság saját részvényt nem szerezheth. /284. § (4)/

7./ A Részvénytársaság szervezete:

7.1. A közgyűlés:

A közgyűlés a Részvénytársaságnál nem működik, a közgyűlés jogait az alapító gyakorolja. A közgyűlés hatáskörébe tartozó ügyekben a részvényes írásban dönt, amelyről a vezető tisztségviselőket értesíteni köteles.

Az egyszemélyes társaság és annak tagja közötti szerződés érvényességéhez a szerződés közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalása szükséges./168. § (3)/

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) döntés - ha e törvény eltérően nem rendelkezik - az Alapító Okirat megállapításáról és módosításáról;
- b) döntés a részvénytársaság működési formájának megváltoztatásáról;
- c) a részvénytársaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
- d) a 37. §-ban foglalt kivétellel az igazgatóság tagjainak, illetve a vezérigazgatónak (247. §), továbbá a felügyelőbizottság tagjainak és a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- e) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása; ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is;
- f) *döntés a nyomdai úton előállított részvény dematerializált részvénné, illetve a dematerializált részvény nyomdai úton előállított részvénné történő átalakításáról;*
- g) *az egyes részvénytársaságokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve az egyes részvényfajták, osztályok átalakítása;*
- h) *döntés - ha e törvény másként nem rendelkezik - az átváltoztatható vagy jegyzési jogot biztosító kötvény kibocsátásáról;*
- i) *döntés - ha e törvény másként nem rendelkezik - az alaptőke felemeléséről;*
- j) *döntés - ha e törvény másként nem rendelkezik - az alaptőke leszállításáról;*
- k) *döntés a jegyzési elsőbbségi jog gyakorlásának kizárásáról;*
- l) *döntés minden olyan kérdésben, amit törvény vagy az alapszabály a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.*

Az alapító a határozatait írásba foglalva köteles átadni a Vezérigazgatónak.

Az alapító a Vezérigazgató hatáskörét bármikor elvonhatja és a Vezérigazgatót írásban utasíthatja.

8./ A vezérigazgató

8.1. Az alapító nem jelöl Igazgatóságot, az Igazgatóságnak a Gt.-ben meghatározott jogait és kötelezettségeit a Vezérigazgató gyakorolja, illetőleg teljesíti.

8.2. A vezérigazgató hatásköre:

A vezérigazgató hatáskörébe tartozik:

- a társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának és a nyereség felosztására vonatkozó javaslatnak az elkészítése, és az alapító elé terjesztése,
- társaság szervezeti és működési szabályzatának a megállapítása,
- a társaság ügyvezetéséről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról az alapszabályban meghatározott gyakorisággal, de legalább évente egyszer az alapító, háromhavonta a felügyelőbizottság részére jelentést készítése, /Gt. 244. § (2)/
- gondoskodás a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről,
- a jogszabályban előírt bejelentések megtétele a társaság törvényességi felügyeletét ellátó Cégbírósághoz,
- a társaság dolgozóinak feljogosítása a cégjegyzésre,
- döntés minden olyan ügyben, amely nem tartozik az alapító kizárólagos hatáskörébe,
- a munkáltatói jogok gyakorlása - az alapító okirat keretei között-,
- mindazoknak a feladatoknak az ellátása, amelyeket a Gt., más jogszabályok és jelen

okirat a Vezérigazgatóra hárítanak.

8.3.A Vezérigazgató megbízatása 2013. január 1. napjától 2014. december 31. napjáig tart. A Társaság vezérigazgatója:

Vozárné Ragó Ildikó

Anyja neve: Czira Margit

Születési helye és ideje: Nagykőrös, 1967.12.31.,

Lakcíme: 2750 Nagykőrös, Hold u.2.

8.4.A Vezérigazgatói tisztség pályázat útján tölthető be, vagy a vezérigazgató személyét az Alapító jelöli ki. A Vezérigazgatói tisztség újraválasztható. A Vezérigazgató jogait és feladatait egyszemélyi felelősként gyakorolja. Képviseli a társaságot harmadik személlyel szemben, bíróság és más hatóságok előtt. Kialakítja és irányítja a társaság munkaszervezetét. A Vezérigazgató tanácskozási joggal részt vehet a Felügyelő Bizottság ülésein, illetve a Felügyelő Bizottság elnöke és könyvvizsgáló a Vezérigazgatótól bármely kérdésben felvilágosítást kérhet, amelyet köteles a Vezérigazgató részükre megadni.

9./ A társaság cégjegyzésére jogosult:

A társaságot a társaság Vezérigazgatója, valamint a Vezérigazgató által felhatalmazott, meghatározott munkakört betöltő munkavállalója írásban, cégjegyzés útján képviseli. /Gt. 29. § (3)/

A cégjegyzés módja:

A cégjegyzés úgy történik, hogy a cég jegyzésére jogosult személy, illetve személyek a cég kézzel, vagy géppel írt, előnyomott vagy nyomtatott elnevezése alá saját nevüket írják.

10./ A Felügyelő Bizottság:

10.1. A Felügyelő Bizottság hatásköre:

- A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a részvénytársaság ügyvezetését.
- A részvénytársaság ügyvezetésének ellenőrzése keretében a Vezérigazgatótól, vezető állású dolgozóitól felvilágosítást, vagy jelentést kérhet.
- A részvénytársaság könyveit és iratait megvizsgálhatja, vagy a társaság költségére szakértővel megvizsgáltathatja.

- A Felügyelő Bizottság az alapító elé terjesztett valamennyi fontosabb jelentést, továbbá a mérleget, a vagyonkimutatást és az éves tervet köteles megvizsgálni.
- A vizsgálat eredményéről a Felügyelő Bizottság elnöke számol be, a mérleg és az éves terv esetében írásos beszámolót készít.
- A mérlegről és a nyereség felosztásáról, továbbá az éves tervről az alapító a Felügyelő Bizottság beszámolójának ismeretében határozhat.
- A Felügyelő Bizottság köteles az alapítót tájékoztatni abban az esetben, ha jogszabályba, alapszabályba ütköző intézkedést, vagy mulasztást tapasztal, illetve a részvénytársaság érdekeit sértő intézkedés, mulasztás, vagy visszaélés észlelése esetén. Ha a

megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, alapító okiratba, illetve az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság érdekeit, javaslatot tesz az alapítónak a meghozandó alapítói határozatokra.

- A Felügyelő Bizottság előzetes hozzájárulására van szükség az olyan szerződés létrejöttéhez, melyet a részvénytársaság a névre szóló részvénnyel rendelkező részvényesével vagy annak közeli hozzátartozójával (Ptk.685.§ (b) bekezdés) köt meg.

10.2. A Felügyelő Bizottság 3 tagból áll, tagjait az alapító jelöli ki, 5 éves időtartamra.

A megbízatás meghosszabbításáról vagy megszűnéséről az alapító dönt.

A Részvénytársaság dolgozóját az alapító nem jelölheti a Felügyelő Bizottság tagjává.

10.3. A Felügyelő Bizottság működése:

A Felügyelő Bizottság elnökét az alapító választja meg minősített többségű határozatával.

A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök hívja össze.

A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, azt az alapító hagyja jóvá.

10.4. A Felügyelő Bizottság tagjait az alapító az alábbiak szerint jelölte ki 2018. június 30. napjáig:

Tag, úgy is, mint elnök:	Kiss Péter	an.: Kovács Borbála lakcím: 2750. Nagykőrös, Bálvány u. 18.
Tag:	G. Kovács Sándor	an.: Páhán Julianna lakcím: 2750. Nagykőrös, Mintakert u. 22.
Tag:	Kustár Tamás	an.: Olasz Julianna lakcím: 2750. Nagykőrös, Jósika u. 4.

11./ A könyvvizsgáló:

11.1. A Részvénytársaság könyvvizsgálóját az alapító jelöli ki, az alapítástól számított legfeljebb 5 éves időtartamra. Ezt követően a könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbításáról vagy megszüntetéséről és új könyvvizsgáló kijelöléséről az alapító határoz.

A könyvvizsgáló megbízatásának időtartama nem lehet rövidebb, mint az öt megválasztó taggyűléstől (közgyűléstől) az üzleti év számviteli törvény szerinti beszámolóját elfogadó taggyűlésig (közgyűlésig) terjedő azon időszak, amelynek a felülvizsgálatára megválasztották. /Gt. 42. § (1)/

11.2. A könyvvizsgáló jogai és kötelezettségei:

A könyvvizsgáló jogai:

- a könyvvizsgáló betekinthesz a gazdasági társaság könyveibe,
- a vezető tisztségviselőktől, a Felügyelő Bizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet,
- a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit meg-

vizsgálhatja.

- ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal a Felügyelő Bizottság ülésére is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.

A könyvvizsgáló kötelezettségei:

- a számviteli törvény szerinti beszámoló valóságát és jogszabályszerűségét a könyvvizsgáló köteles ellenőrizni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról az alapító nem hozhat döntést. Emellett a könyvvizsgáló az alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

- ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényről értesít, amely vezető tisztségviselő, vagy a Felügyelő Bizottság tagjainak a törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles erről az alapítót értesíteni.

- ha az alapító a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.

11.3. Az Alapító a társaság könyvvizsgálójául 2012. június 1. napjától - 2015. május 31. napjáig:

Tisza Bross Audit Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó Kft.

Székhely: 5001. Szolnok, Kossuth tér 10/b.

Könyvvizsgálói kamarai nyilvántartási szám: 000846.

A könyvvizsgálói feladatokat **Krajcsné Dezsőfi Katalin** bejegyzett könyvvizsgáló (5008. Szolnok, Kaffka M. u. 26. an.: Prohászka Katalin, Magyar Könyvvizsgálói Kamarai tagsági száma: 000817) látja el, aki a Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagja, és aki személyében a 2006. évi IV. tv. 41. §. bekezdéseiben foglalt kizáró okok nem állnak fenn.

12./ A nyereség felosztásának szabályai:

A Társaság nonprofit működési formájára tekintettel, a tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel osztalékként ki nem vehető, az a társaság vagyonát gyarapítja.

13./ Záró rendelkezések:

A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társasággá válhat szét.

Az Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a 2006. évi IV. törvény rendelke-

zései az irányadók.

Az alapító okiratot a Részvénytársaság alapítója - mint akaratával minden megegyezőt, - aláírja.

Kelt: Nagykőrös, 2013. október 31.

**Nagykőrös Város Önkormányzata, Alapító
képviselében: Dr. Czira Szabolcs polgármester**

Alulírott jogi képviselő igazolom, hogy Alapító Okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapító Okirat módosítások tartalmának. Az egységes szerkezetű Alapító Okirat elkészítésére a Társaság nonprofit társaságként történő továbbműködésének elhatározása, az Alapító Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sz. éssz határozatai és ezek alapján Alapító Okirat 2., 5., 7.1.,10.4., 12. és 13. pontjainak módosítása adott okot. A jelen Alapító Okiratot ellenjegyzem 2013. napján:

Tárgy: Települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatási szerződés felmondása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

139/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. Támogatja a KÖVA Zrt.-vel 2009. március 31.-én települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás ellátása tárgyában megkötött közszolgáltatási szerződés VII. fejezet 5. pontjában rögzített 6 hónapos felmondási idő 3 hónapra történő módosítását.
2. A 107/2013. (IX.26.) önkormányzati határozat 2. pontját visszavonja.
3. A KÖVA Zrt.-vel 2009. március 31.-én települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás ellátása tárgyában megkötött közszolgáltatási szerződést 2014. január 31.-ei dátummal felmondja, azzal, hogy a szerződés VII. fejezet 6. pontjának és a Ptk. 321. § (2) értelmében, KÖVA Zrt. a felmondási idő alatt, a közszolgáltatást változatlan tartalommal ellátja.
4. Elrendeli a KÖVA Zrt. és a Pest Megyei Kormányhivatal értesítését.
5. Felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1. és 2. pontok: 2013. október 31.
3. pont: 2014. január 31.
4. pont: 2013. november 8.
5. pont: folyamatos

Felelős: 1, 2, 4 és 5. pontok: Dr. Czira Szabolcs polgármester
3. pont: Dr. Czira Szabolcs polgármester
Vozárné Ragó Ildikó vezérigazgató

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelélül:

TERVEZET

..... SZ. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

***Közzolgáltatási szerződés
a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közzolgáltatás ellátására vonatkozó szerződésre***

Mely létrejött egyrészről **Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete** – képviseletében: **Dr. Czira Szabolcs polgármester** – (2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5. sz., adószám: 15731278-2-13, bankszámlaszám: 10915008-00000003-70920005 mint **Megbízó**/2013. (X.31.) önkormányzati határozat alapján (továbbiakban Megbízó), másrészről a **Kőrösi Vagyonkezelő Zrt.** – képviseletében: **Vozárné Ragó Ildikó vezérigazgató** – (2750 Nagykőrös, Lőrinc pap u. 3. sz., adószám: 10674158-2-13, bankszámlaszám: 10915005-00000003-73560002) mint **Megbízott** (továbbiakban Szolgáltató) együtt felek (továbbiakban: Felek) között, alulírott hely és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A Felek között 2009. március 31-én települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közzolgáltatás ellátása tárgyában megkötött közzolgáltatási szerződés VII. fejezet 5. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„A közzolgáltatási szerződés felmondási ideje: 3 hónap.”

A Felek szerződésmódosítása a szerződés további pontjait nem érinti, azok változatlanul érvényben vannak.

A Felek jelen szerződés-módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 6 példányban aláírták.

Nagykőrös, 2013.....

.....
Dr. Czira Szabolcs
polgármester
Megbízó

.....
Vozárné Ragó Ildikó
vezérigazgató
Megbízott

.....
Pénzügyi ellenjegyző

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Beszámoló a Kőrösi Vagyonkezelő Zrt. települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás 2013. évi ellátásáról

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

140/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

- 1.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a KŐVA Zrt. települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátása tárgyában adott beszámolóját.
- 2.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐVA Zrt. értesítését elrendeli.

Határidő: 1.) pont: 2013. október 31.

2.) pont: Jegyzőkönyv hitelesítését követően 8 napon belül

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

Tárgy: Kül- és belterületi földutak rendezésének II. üteme

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

141/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kül- és belterületi földutak, valamint belterületi utak padkáinak rendezését az II. ütemben az alábbiak szerint jóváhagyja:

Kül- és belterületi földutak:

sorszám	terület megnevezése	helyrajzi szám	hossz	rendezendő szélesség	m ²
1	Vízállás Gátér dűlő	0147	800	3	2400
2	Vágóhíd u. Vadas – Batthyány közötti része	0127	850	4	3400
3	Tázerdő d. (kritikus szakasza)	-	300	3	900
4	Bokros dűlőben út nyomvonalának helyreállítása	-	300	1	300
5	Abonyi út az aszfaltút végétől az ún. „nemzetközi” útig	044 11512	1500	3	4500
6	Bánomi iskola útja – kritikus szakasza	0720 0721	500	4	2000
5	Belterület (Kund u. folytatása árokszél nyése)	141	100	4	400
6	Pesti úttól balra	0774	600	4	2400
Összesen:					16.300

Csapadékvíz elvezetés fontossága miatt padkarendezésre javasolt belterületi szilárd burkolattal ellátott utak:

Út megnevezése/elhelyezkedése	Rendezendő		Rendezendő felület (m ²)
	hossz (m)	szélesség (m)	
Zentai u. teljes hosszban	230	1	230
Napkelet u. teljes hosszban	350	1	350
Pálfajai-Pesti út összekötőút (14539 hrsz.)	820	1	820
Összesen:			1400

2. Elrendeli a KÖVA Zrt. értesítését.

Határidő:	1. pont:	2013. november 15.
	2. pont:	Jegyzőkönyv hitelesítését követően
Felelős:	1. pont:	Vozárné Ragó Ildikó vezérigazgató
	2. pont:	Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

Tárgy: Károli Gáspár Református
Egyetem bérleti szerződés mó-
dosítási kérelme

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

142/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

- 1.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező nagykőrösi belterület 5250/1 hrsz-ú 1580 m² területű, Hősök tere 6 sz. alatti ingatlan használatára, a Károli Gáspár Református Egyetem Tanítóképző Főiskolai Karával 1994. július 1-én létrejött bérleti szerződést 2005 január 27.-én kelt módosító szerződés 2.) pontjának 2028 december 31-re történő módosításához a mellékelt szerződés tervezet szerint hozzájárul.
- 2.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az érintett értesítését elrendeli.

Határidő: 1. pontra: 2013. október 31.
A szerződés módosítására 2013. november 30.
2. pontra: 2013. november 6.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

Bérleti szerződés módosítása

Felek megállapodnak abban, hogy Nagykőrös Város Önkormányzata, mint tulajdonos (Bérbeadó) és a Károli Gáspár Református Egyetem (Bérlő) között a bérbeadó tulajdonát képező nagykőrösi belterület 5250/1 hrsz., 1580 m² területű ingatlan (Nagykőrös, Hősök tere 6.) használatára 1994. július 01-jén létrejött bérleti szerződést 2005. január 27-én módosító szerződés 2.) pontját az alábbiak szerint módosítják:

1. Bérbeadó és Bérlő megállapodnak, hogy a Főiskola-bővítés tervezett és már megkezdett, jelenleg szerkezetkész beruházását a Bérlő a tulajdonát képező, szomszédos Tátra u. telkén 2028. december 31-ig befejezi.
2. A szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényesek és hatályosak.

Nagykőrös, 2013 november ...

.....
Nagykőrös Város Önkormányzat
részéről
Dr. Czira Szabolcs
polgármester

.....
Károli Gáspár Református Egyetem
részéről

Ellenjegyző:

.....
Dr. Nyíkos Sára
jegyző

Záradék:

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2013. (X.31.) sz. önkormányzati határozatával a szerződésmódosításhoz hozzájárult.

Tárgy: Biogáz termelő és hasznosító
üzem beruházása

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

143/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

- 1.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Klírprofit-2003 Energetikai Kft. részére értékesített nagykőrösi külterület 0114/45 és 0114/48 hrsz-ú ingatlanokon, megkezdett Biogáz termelő és hasznosító üzem beruházás befejezésére és üzembe helyezésére az önkormányzat és a vevő között létrejött 2011. március 2-án kelt megállapodás 5. pontjában vállalt határidő 2014. december 31-re történő módosításához.
- 2.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mellékelt megállapodás módosítás aláírására.
- 3.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az érintett értesítését elrendeli.

Határidő: 1.) pontra: 2013. október 31.
2.) pontra: 2013. november 15.
3.) pontra: 2013. november 5.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

Tárgy: Villamos energia költségek
csökkentése

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

144/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

1. Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy villamos energia költségek csökkentése érdekében Nagykőrös Város Önkormányzata villamos fogyasztási helyek vonatkozásában kilépjen az egyetemes szolgáltatási körből és a jövőben a versenypiacról szerezze be a villamos energiát.
2. Nagykőrös Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az MVM Partner Zrt.-vel történő teljes ellátás alapú mellékelt villamos-energia adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 1. pont: 2013. október 31.
2. pont: 2013. november 4.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

Tárgy: Lakossági ingatlanok szennyvíz hálózatra való csatlakozásának elősegítéséhez építési anyagok biztosításával történő támogatás pályázata

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

145/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. Második alkalommal pályázatot ír ki lakossági ingatlanok szennyvíz hálózatra való csatlakozásának elősegítése érdekében szükséges építési anyagok biztosításával történő támogatására a mellékelt pályázati felhívás szerint.
2. Jóváhagyja, hogy a beadott pályázatok elbírálásáról és a támogatások megítéléséről a polgármester a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2011. (IV.1.) önkormányzat rendelet 6.§-a alapján a pályázatok beérkezési sorrendje alapján a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet erejéig dönt.
3. A lakossági ingatlanok rákötéséhez, a szennyvíz hálózatra való csatlakozásának elősegítéséhez építési anyagok biztosításával történő támogatására fedezetet a 2013. évi költségvetés környezetvédelmi alap költséghelyen biztosít az alap kimerüléséig, azt követően az általános tartalékkeret terhére.
4. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat nyerteseivel a megállapodások megkötésére és a támogatás felhasználásának ellenőrzésére.

Határidő: 1. pont: 2013. október 31.
2. pont: 2013. november 26.
3. pont: 2013. döntéssel egyidejűleg
4. pont: 2013. december 31.

Felelős: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

Tárgy: 2013. évi víziközmű felújítások
kiegészítése

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

146/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. szeptember 26. napján, a 129/2013. (IX.26.) önkormányzati határozatával elfogadott 2013 évi víziközmű beruházási programot az alábbiak szerint módosítja:

1. A 2013 évi víziközmű beruházási program a BÁCSVÍZ Zrt. által javasolt havaria jellegű felújítások (jellemzően bekötővezeték csere) tervezetével 2 500 000 Ft-os értékkel, 2013. 12.31.-i megvalósítási határidővel kiegészül.
2. Elrendeli a BÁCSVÍZ Zrt. értesítését.

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2013.11.05.

Felelős: 1. és 2. pont: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

Nagykőrös Város Önkormányzat
2750 Nagykőrös, Szabadság tér 5.

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzati ingatlan kataszteri adatok ellenőrzésének állásáról

K I V O N A T

Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testület
2013. október 31-i ülésének jegyzőkönyvéből

147/2013. (X.31.)

önkormányzati határozat

- 1.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati ingatlan kataszteri adatok ellenőrzésének állásáról szóló tájékoztatást elfogadja
- 2.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a 71/2013 (V.30.) önkormányzati határozatának 5. pontjával az önkormányzati ingatlan kataszteri adatok adategyeztetésére elrendelt határidejének 2014 március 31-re történő módosításához.
- 3.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi u. 5. sz. alatti 1693 hrsz-ú 1791 m² telekterületű ingatlan helyiségeiből a Tomori u. 4. sz. ingatlan funkcióit ellátó helyiségeire használati jog alapítását és földhivatali bejegyeztetését elrendeli.
- 4.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1694 hrsz-ú 1278 m² telek területű Tomori u. 4. sz. alatti tehermentes korlátozottan forgalomképes ingatlant a Kőva Zrt. kezeléséből kivonja és a Nagykőrösi Szolgáltató Központ kezelésébe átadja.
- 5.) Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete az érintettek értesítését elrendeli.

Határidő: 1.-2. pontokra: 2013 október 31.
3. pontra: Telekalakítási vázrajz megrendelésére jegyzőkönyv hitelesítését követő 10 nap.
4. pontra: 2013. december 1.
5. pontra: 2013. november 6.

Felelős: 1. -3. pontokra: Dr. Czira Szabolcs polgármester
4. pontra: Dr. Czira Szabolcs polgármester
Vozárné Ragó Ildikó Vezérigazgató
Dalmadi Imre Intézményvezető
5. pontra: Dr. Czira Szabolcs polgármester

K.m.f.

Dr. Czira Szabolcs sk.
polgármester

Dr. Nyíkos Sára sk.
címzetes főjegyző

Szabóné Irházi Zsuzsanna sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Nagy Balázs sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül: